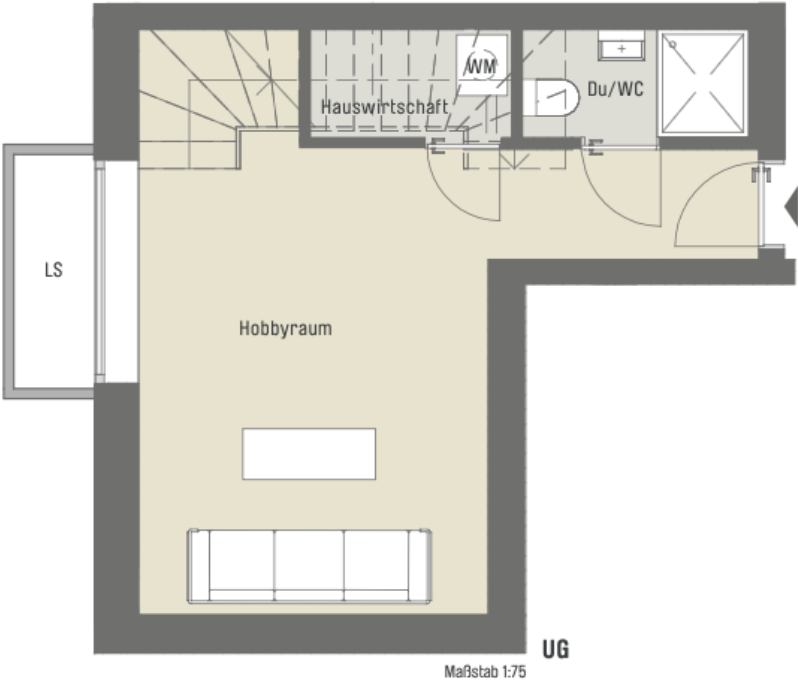
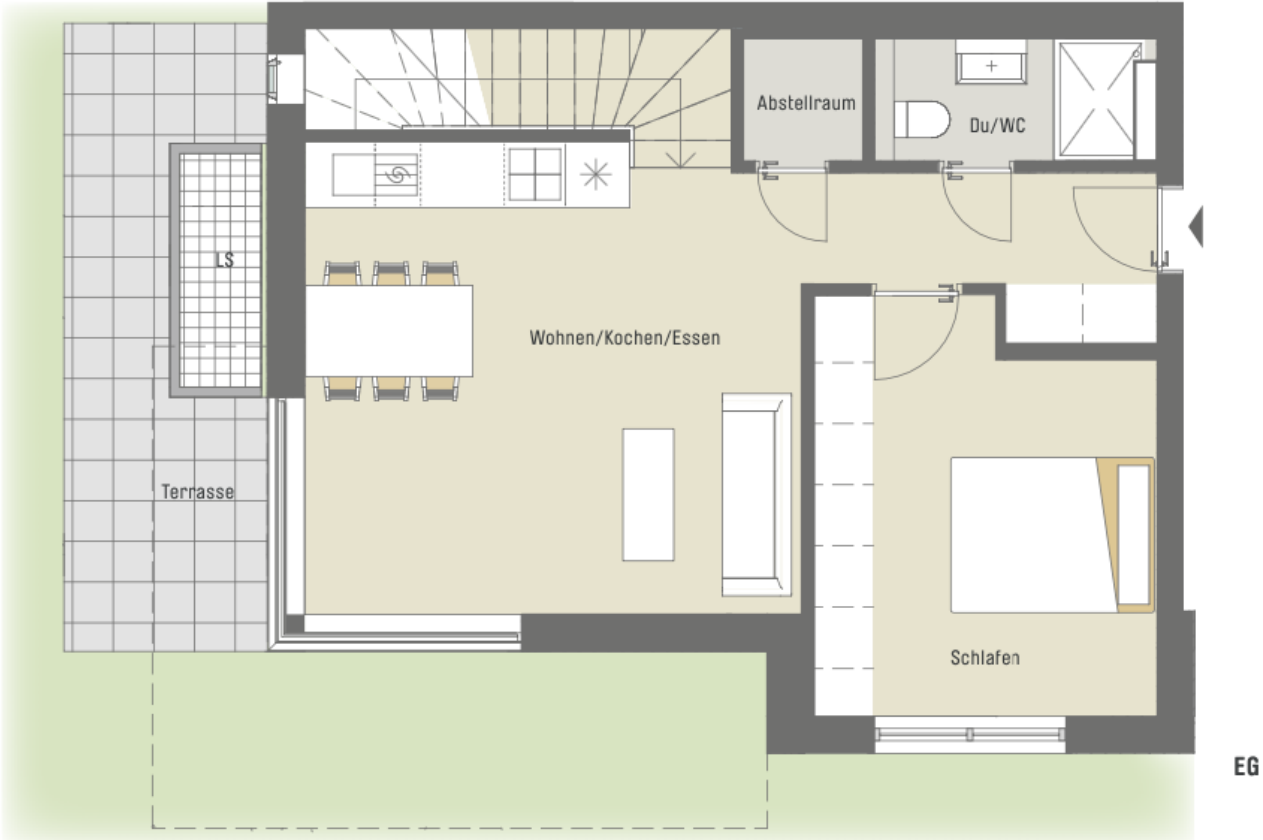


MAISONETTE-WOHNUNG 1
2 ZIMMER MIT HOBBYRAUM/EG+UG
WOHNFLÄCHE 69,94m²
NUTZBARE FLÄCHE 107,16m²

Z17



Maßstab 1:75

EG	Wohnen/Kochen/Essen	22,02 m ²
	Schlafen	13,58 m ²
	Du/WC	2,90 m ²
	Abstellraum	1,42 m ²
	Diele	4,83 m ²
	Terrasse (1/2 x 12,36 m ²)	6,18 m ²
	Wohnfläche	50,93 m²
UG	Du/WC	2,34 m ²
	Hobbyraum (1/2 x 19,59 m ²)	9,79 m ²
	Hauswirtschaft	1,63 m ²
	Fitnessraum (1/4 x 21,02 m ²)	5,25 m ²
	WOHNFLÄCHE GESAMT	69,94 m²
	Keller	5,50 m ²
	NUTZBARE FLÄCHE GESAMT	107,16 m²

MAISONETTE-WOHNUNG 1 UG

Z¹⁷



Das sportliche Plus:
Fitnessraum mit Sauna zur
gemeinschaftlichen Nutzung.

Haus28.

Kontakt

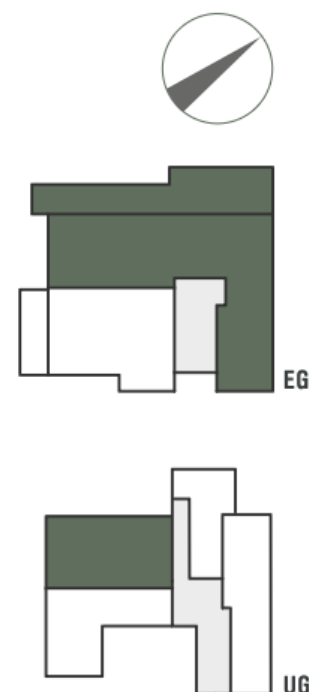
Haus28.

Mandlstraße 22 | 80802 München

089/54763344 | info@haus28.group

www.haus28.group

MAISONETTE-WOHNUNG 2 4 ZIMMER MIT HOBBYRAUM/EG+UG WOHNFLÄCHE 135,20m² NUTZBARE FLÄCHE 194,17m²



MAISONETTE-WOHNUNG 2 UG



Das sportliche Plus:
Fitnessraum mit Sauna zur
gemeinschaftlichen Nutzung.

Haus28.

Kontakt

Haus28.

Mandlstraße 22 | 80802 München

089/54763344 | info@haus28.group

www.haus28.group

WOHNUNG 3
2 ZIMMER/OG
WOHNFLÄCHE 69,32m²
NUTZBARE FLÄCHE 97,24m²



Maßstab 1:75

OG	Wohnen/Kochen/essen	27,35 m ²
	Schlafen	13,90 m ²
	Masterbad	7,85 m ²
	WC	1,61 m ²
	Diele	4,38 m ²
	Abstellraum	1,81 m ²
	Balkon (½ x 14,34 m ²)	7,17 m ²
	Wohnfläche	64,07 m²
UG	Fitness (¼ x 21,02 m ²)	5,25 m ²
	WOHNFLÄCHE GESAMT	69,32 m²
	Keller	5,00 m ²
	NUTZBARE FLÄCHE	97,24 m²



WOHNUNG 3
UG

Z 17



Das sportliche Plus:
Fitnessraum mit Sauna zur
gemeinschaftlichen Nutzung.

Haus28.

Kontakt

Haus28.

Mandlstraße 22 | 80802 München

089/54763344 | info@haus28.group

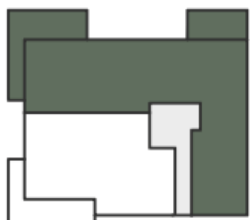
www.haus28.group

WOHNUNG 4
4 ZIMMER/OG
WOHNFLÄCHE 109,12m²
NUTZBARE FLÄCHE 143,12m²

Z¹⁷



OG	Wohnen/Kochen/essen	33,02 m ²
	Schlafen 1	11,32 m ²
	Schlafen 2	10,60 m ²
	Masterbedroom	15,15 m ²
	Masterbad	8,76 m ²
	Du/WC	2,80 m ²
	Diele	7,93 m ²
	Abstellraum	1,54 m ²
	Balkon 1 (½ x 16,50 m ²)	8,25 m ²
	Balkon 2 (½ x 9,00 m ²)	4,50 m ²
	Wohnfläche	103,87 m²
UG	Fitness (¼ x 21,02 m ²)	5,25 m ²
	WOHNFLÄCHE GESAMT	109,12 m²
	Keller	5,50 m ²
	NUTZBARE FLÄCHE	143,12 m²



Maßstab 1:75

WOHNUNG 4 UG

Z¹⁷



Das sportliche Plus:
Fitnessraum mit Sauna zur
gemeinschaftlichen Nutzung.

Haus28.

Kontakt

Haus28.

Mandlstraße 22 | 80802 München

089/54763344 | info@haus28.group

www.haus28.group

UNTERGESCHOSS TIEFGARAGE

Z¹⁷

